

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
КАЛИНІВСЬКИЙ ТЕХНОЛОГІЧНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ**



**ПОЛОЖЕННЯ
про студентський гуртожиток
Калинівського технологічного
фахового коледжу**

(Розроблено на основі Примірного положення про студентський гуртожиток вищого навчального закладу, затвердженого Наказом МОН України №1004 від 13.11.2007р. та Положення про гуртожитки, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 84 від 27.04.2015 р.)

Розглянуто та схвалено
педагогічною радою
Протокол № 7
від «15» 12 2021

2021

I. Загальні положення.

1. Дане положення визначає порядок надання житлової площі в гуртожитку коледжу, умови проживання та правила внутрішнього розпорядку.
2. Студентський гуртожиток коледжу призначається для проживання студентів денної та заочної форми навчання на період навчання, а також студентів з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності в них іншого місця проживання.
3. Іноземні громадяни, які навчаються в коледжі, розміщуються в гуртожитку на загальних підставах, якщо інше не передбачено контрактом або іншими нормативно-правовими актами.
4. Вільні кімнати в гуртожитку можуть використовуватися керівництвом коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування та профспілковою організацією студентів для створення відокремленого готелю.
5. Поселення студентів до гуртожитку здійснюється рішенням директора коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування та профспілковою організацією студентів на підставі ордерів відповідно до Житлового кодексу України. При поселенні укладається угода на проживання.
6. Студентський гуртожиток підпорядковується керівництву коледжу і може здійснювати в межах компетенції самостійну господарську діяльність у структурі коледжу.
7. Гуртожиток забезпечує проживання:
 - а) осіб, які не знаходяться між собою в сімейних стосунках;
 - б) сімей студентів.
8. В гуртожитку забезпечуються необхідні умови для проживання, самостійної навчальної роботи, відпочинку, фізичної культури, виховної роботи. Приміщення санітарно-побутового призначення виділяються і оснащуються згідно з чинними санітарними нормами та правилами утримання гуртожитків.
9. Жила площа в гуртожитку надається в розмірі не менше 6 квадратних метрів на одні особу.

10. Жила площа у гуртожитку не надається особам, які забезпечені житлом у тому самому населеному пункті, де зареєстровано гуртожиток.
11. Внутрішній розпорядок у гуртожитку встановлюється Правилами внутрішнього розпорядку і затверджується директором коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.
12. Права і обов'язки працівників гуртожитку визначаються посадовими інструкціями, затвердженими директором коледжу.

II. Надання житлового місця в гуртожитку.

13. Розміщення студентів у гуртожитку та виселення з нього, умови проживання, права і обов'язки визначаються Положенням про студентський гуртожиток, що розроблено у коледжі у відповідності з Типовим положенням за погодженням з органами студентського самоврядування та профспілковою організацією студентів.
14. Розподіл місць у гуртожитку між відділеннями здійснюється рішенням керівництва коледжу із додержанням санітарних норм за погодженням з органами студентського самоврядування та профспілковою організацією студентів.
15. Списки студентів на проживання в гуртожитку готуються керівництвом відділень і затверджуються директором коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування та профспілковою організацією студентів на загальних зборах.
16. На підставі рішення про надання місць у гуртожитку комендант гуртожитку укладає угоду із студентом на проживання в гуртожитку і видає йому ордер, який є єдиною підставою для поселення і проживання у вказаному житловому місці. В ордері зазначається номер кімнати.
17. Облік ордерів та студентів, які проживають у гуртожитку виконується завідувачем гуртожитку. Бланки ордерів зберігаються в установленому порядку як документи суворої звітності.
18. Студенту, який поселяється до гуртожитку, указується його житлове місце, надається необхідний інвентар, перепустка на право входу до гуртожитку.

Студент повинен бути ознайомлений під підпис з Правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку та правилами техніки безпеки.

19. У разі непередбачених обставин та з поважних причин студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути переселені до іншої кімнати за рішенням адміністрації гуртожитку без погіршення умов проживання.

20. Місця в гуртожитку для розміщення студентських сімей визначаються директором коледжу із додержанням санітарних норм за погодженням з органами студентського самоврядування та профспілковою організацією студентів.

21. Прийняття на облік студентських сімей, які потребують місць у гуртожитку, здійснюється директором коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

III. Користування гуртожитком.

Умови проживання.

22. Вхід до гуртожитку дозволяється студентам на підставі перепусток до 22⁰⁰ години вільно, а з 22⁰⁰ до 6⁰⁰ – із записом у спеціальному журналі причин запізнення.

23. Вхід до гуртожитку дозволяється на підставі перепусток. Відвідувачі (особи, які не проживають у гуртожитку) мають право перебувати в гуртожитку з 15⁰⁰ до 22⁰⁰. При вході до гуртожитку відвідувач пред'являє документ, який посвідчує його особу, і реєструється в книзі відвідувачів. Особа, яка проживає в гуртожитку, зобов'язана особисто зустріти відвідувача, а також провести при виході з гуртожитку.

24. Культурні заходи в гуртожитку здійснюються відповідно до плану, який розробляється вихователем та студентською радою гуртожитку і погоджується з керівництвом коледжу. Усі заходи повинні закінчуватися до 22⁰⁰.

25. Усі студенти, які проживають в гуртожитку, зобов'язані:

- дотримуватися правил внутрішнього розпорядку гуртожитку;
- своєчасно сплачувати за проживання в гуртожитку;
- підтримувати чистоту і порядок у кімнаті, де проживають та в місцях загального користування;

- забезпечити наявність дублікатів ключів від кімнати, де проживають, у завідувача гуртожитком, а у разі заміни замка у дверях такої кімнати -здати завідувачу гуртожитком відповідний дублікат ключа;
- використовувати жилу площу та майно гуртожитку за призначенням;
- забезпечувати бережливе ставлення до приміщень, обладнання та інвентарю гуртожитку;
- забезпечувати за власний рахунок проведення поточного ремонту приміщення, у якому проживають;
- дотримуватися правил пожежної безпеки під час користування електричними, газовими та іншими приладами;
- не перешкоджати іншим особам у правомірному користуванні допоміжними та нежилими приміщеннями гуртожитку;
- у разі виселення з гуртожитку передати завідувачу гуртожитком все майно, що було надано їм у користування.

26. Студентам, які проживають у гуртожитку, забороняється:

- самовільно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;
- захаращувати допоміжні приміщення гуртожитку (загального користування) та нежилі приміщення гуртожитку;
- зберігати в гуртожитку вибухонебезпечні матеріали і речовини тощо;
- установлювати без згоди завідувача гуртожитком супутникові антени та кондиціонери;
- порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в жилих приміщеннях;
- самовільно переселятися з одного жилого приміщення в інше;
- без згоди завідувача гуртожитком обмінювати, здавати в піднайм жилі приміщення, в яких проживають;
- порушувати правила внутрішнього розпорядку у гуртожитку;
- вживати та зберігати наркотичні або токсичні речовини, вживати алкогольні напої та перебувати в гуртожитку в стані сп'яніння внаслідок

вживання алкогольних напоїв, наркотичних, токсичних або інших одурманюючих речовин;

- палити в приміщеннях гуртожитку.

27. За псування державного майна студент зобов'язаний відновити або відшкодувати зіпсовану річ вартістю за ринковою ціною на даний час.

28. За куріння в приміщенні та на прилеглої території до гуртожитку винна особа карається згідно чинного законодавства: 1-й раз – попередженням; 2-й раз штрафом на суму 51 грн.

29. За розпивання спиртних напоїв та появу у нетверезому стані студент підлягає виселенню з гуртожитку з відповідним відображенням в характеристиці.

30. Порядок проживання студентів у гуртожитку у канікулярний період визначається з урахуванням їх побажань директором коледжу.

31. Оплата за проживання здійснюється студентом до 05.09. за I семестр і до 05.02. за II семестр. В окремих випадках, за рішенням дирекції, студентам дозволяється проводити оплату помісячно.

32. В разі несвоєчасної сплати за проживання в гуртожитку на студента накладається пеня 0,02% за кожний прострочений день.

IV. Виселення із студентських гуртожитків.

33. Абітурієнти, які отримали незадовільну оцінку на вступних випробуваннях, залишають у встановленому порядку місце в гуртожитку протягом трьох діб з дня оголошення результатів випробування.

34. При відрахуванні з коледжу, а також при його закінченні студенти, які проживали в гуртожитку, залишають його в установленому порядку у триденний термін від дня видачі відповідного наказу. У разі коли з поважних причин студент не може залишити гуртожиток у відповідний термін, спільним рішенням адміністрації за погодженням з органами студентського самоврядування та профспілковою організацією студентів цей термін може бути продовжений.

35. Виселення студента з гуртожитку здійснюється відповідно до законодавства України. У разі порушення студентом угоди на проживання в

гуртожитку він виселяється з гуртожитку, повністю відшкодовуючи заподіяні збитки.

V. Плата за житло та послуги.

36. Вартість місця проживання в гуртожитку складається з вартості його утримання та вартості обов'язкових побутових послуг, що надаються студентам, які проживають у гуртожитку.

37. Розмір оплати за проживання в гуртожитку встановлюється керівництвом коледжу і розраховується відповідно до законодавства, тарифів, порядку розрахунків за комунальні послуги залежно від рівня комфортності житла.

38. Оплата за житло та надані послуги здійснюється не менше, ніж за місяць уперед.

39. Додаткові послуги, що надаються за бажанням студентам, які проживають у гуртожитку, сплачуються окремо.

40. Оплата за користування гуртожитком стягується зі студентів за весь час навчання.

VI. Обов'язки керівництва коледжу та адміністрації гуртожитку.

41. Адміністрація коледжу несе відповідальність за належну експлуатацію і утримання гуртожитку, дотримання в ньому встановленого порядку і правил проживання, організацію побуту студентів, які проживають у гуртожитку, виховної, культурної і спортивно-оздоровчої роботи.

42. Адміністрація коледжу та гуртожитку здійснюють безпосереднє керівництво господарською діяльністю та експлуатацією гуртожитку, організацією проживання та побуту студентів з додержанням санітарних, екологічних та протипожежних норм.

43. Адміністрація коледжу та гуртожитку зобов'язані:

- суворо виконувати угоду, укладену з мешканцем гуртожитку;
- утримувати приміщення гуртожитку у відповідності з встановленими санітарними правилами;

- забезпечувати мешканців необхідним інвентарем, інструментом і матеріалами для проведення робіт по обслуговуванню та прибиранню гуртожитку і прилеглої території;
 - укомплектувати гуртожиток меблями, обладнанням та іншим інвентарем відповідно до діючих Типових норм обладнання гуртожитків меблями та іншим інвентарем;
 - своєчасно проводити ремонт гуртожитку, утримувати в належному стані закріплену територію та зелені насадження;
 - забезпечувати проведення відповідних оформлювальних робіт приміщень гуртожитку та території;
 - надавати мешканцям гуртожитку необхідні комунально-побутові послуги, приміщення для проведення виховної роботи, самостійного навчання і проведення спортивних, культурно-масових заходів;
 - переселяти в разі необхідності при гострих захворюваннях хворих мешканців гуртожитку в ізолятор;
 - укомплектувати штат гуртожитку у встановленому порядку обслуговуючим персоналом;
 - сприяти органам студентського самоврядування гуртожитку у вирішенні питань праці, побуту і відпочинку студентів;
 - здійснювати заходи по покращенню житлових і культурно-побутових умов у гуртожитку, своєчасно вживати заходів по реалізації пропозицій мешканців та інформувати їх про прийняті рішення;
 - забезпечувати необхідний тепловий режим у всіх приміщеннях;
 - забезпечувати своєчасне фінансування витрат на утримання гуртожитку.
44. Завідувач гуртожитку несе відповідальність за дотримання правил внутрішнього розпорядку всіма мешканцями і обслуговуючим персоналом.
45. Матеріально відповідальними особами в гуртожитку є завідувач, завідуючий камерою схову, кастелянша.
46. Завідувач гуртожитку зобов'язаний:
- проводити вселення в гуртожиток на підставі ордера та паспорта;
 - надавати мешканцям необхідний інвентар, обладнання;

- ознайомлювати при поселенні в гуртожиток з Положенням про гуртожиток, Правилами внутрішнього розпорядку, правилами пожежної і техніки безпеки;
- своєчасно виселяти студентів, які розірвали відносини з коледжем;
- вести облік зауважень і пропозицій мешканців по утриманню гуртожитку та покращенню житлово-побутових умов;
- забезпечувати чистоту і порядок у гуртожитку та його території, а також дотримуватись правил внутрішнього розпорядку, техніки безпеки і правил пожежної безпеки, освітлення, опалення гуртожитку, своєчасну видачу прибирального інвентарю і матеріалів;
- подавати адміністрації коледжу пропозиції по покращенню умов проживання в гуртожитку.

47. Адміністрація гуртожитку несе відповідальність за збереження майна студентів, зданого до камери зберігання гуртожитку. За речі, які не були здані на зберігання, адміністрація відповідальності не несе.

48. Адміністрація коледжу спільно з органами студентського самоврядування та профспілковою організацією студентів розглядають суперечності та можливі конфліктні ситуації.

49. Експлуатація гуртожитку здійснюється господарською частиною коледжу згідно з правилами і нормами експлуатації, ремонту житлового фонду.

50. Капітальний ремонт гуртожитку здійснюється за рахунок коштів коледжу або гуртожитку. При виконанні капітального ремонту гуртожитку, якщо ремонт неможливо виконати без відселення мешканців, студентам на час ремонту адміністрацією коледжу надається житлова площа в інших кімнатах гуртожитку. Після закінчення капітального ремонту особам надається житлова площа, що вони займали раніше.

51. Поточний ремонт кімнат гуртожитку здійснюється за рахунок коштів студентів гуртожитку.